

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 8 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 560

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρεθύμνου (Κρήτης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 70 καὶ 85α αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 134/1979 καὶ 49/80 γνωμοδοτήσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ρεθύμνης.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 306/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 885/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρεθύμνου κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 61, 63, 70, 71, 81, 82, 83, 91, 103, 234, 240 οἰκοδομικὰ τετράγωνα τὸν Δημοτικὸν Κῆπον καὶ τὸν κοινόχρηστον χῶρον μεταξὺ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 63 καὶ 71 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 39370/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων οἰκοδομημένων ἢ μὴ τῶν κειμένων:

Α) Ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθμ. 61, 63, 81, 91, 103 καὶ 234 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον διὰ μετατοπίσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος πέντε (5) μέτρα.

Β) Ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 70 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου:

α) ἐπὶ τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Λουκάρεως τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον διὰ μειώσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ καθισταμένου δύο (2) μέτρα,
β) ἐπὶ τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χορτάτζη ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους πέντε (5) μέτρων.
γ) ἐπὶ τῶν ἐχόντων πρόσωπον εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Χορτάτζη καὶ Λουκάρεως ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους ἓξ (6) μέτρων.

Γ) Ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 71 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐπὶ τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Λουκάρεως, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους δύο (2) μέτρων, ὡς πάντα ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὰ αὐτὰ ὡς ἄνω διαγράμματα.

Ἄρθρον 3.

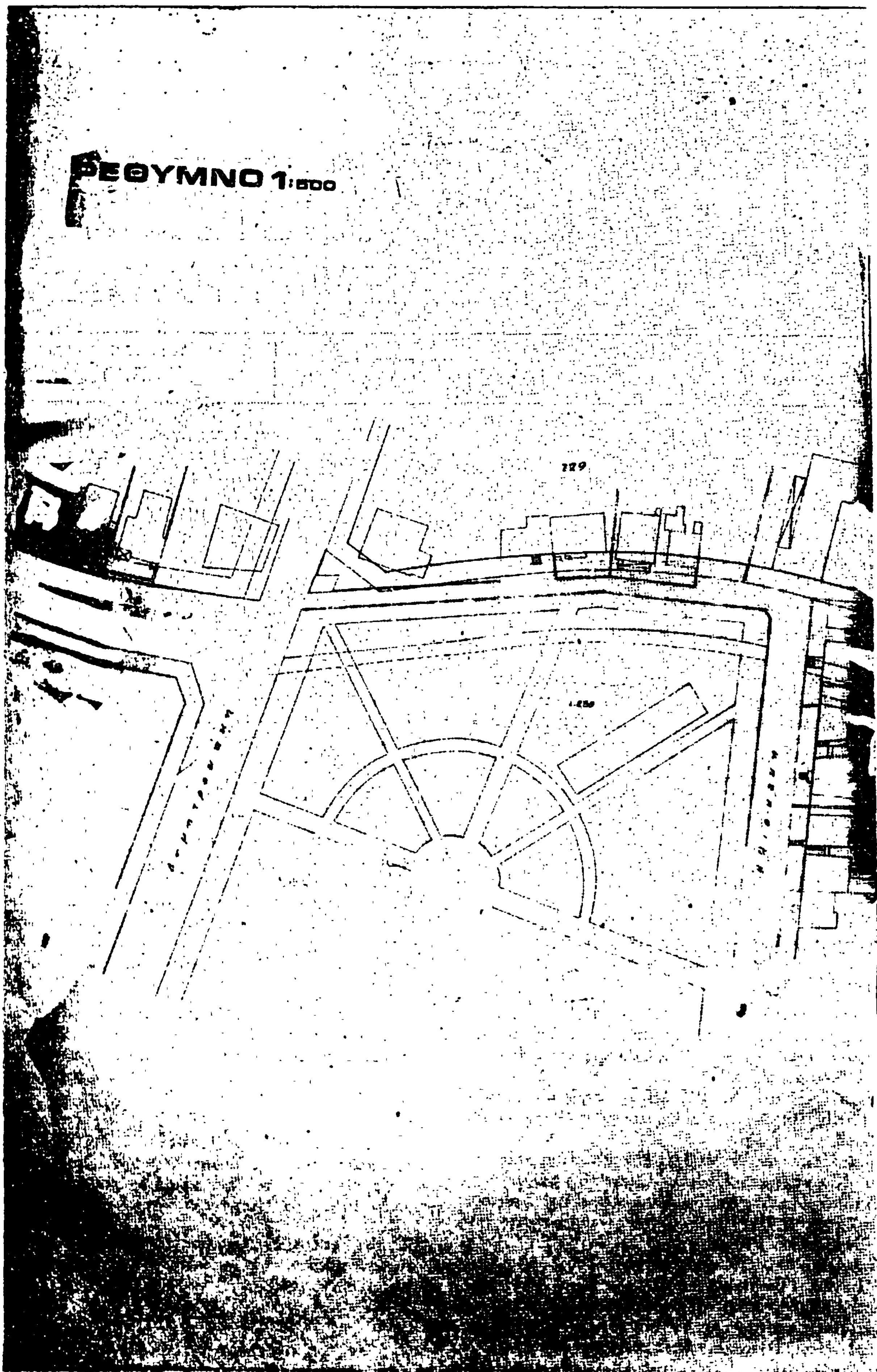
Τὸ ἀπὸ 21.7.1980 (ΦΕΚ 405Δ/25.7.80) Π. Διάταγμα «περὶ παρατάσεως τῆς ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ρεθύμνου (Κρήτης)» καταργεῖται.

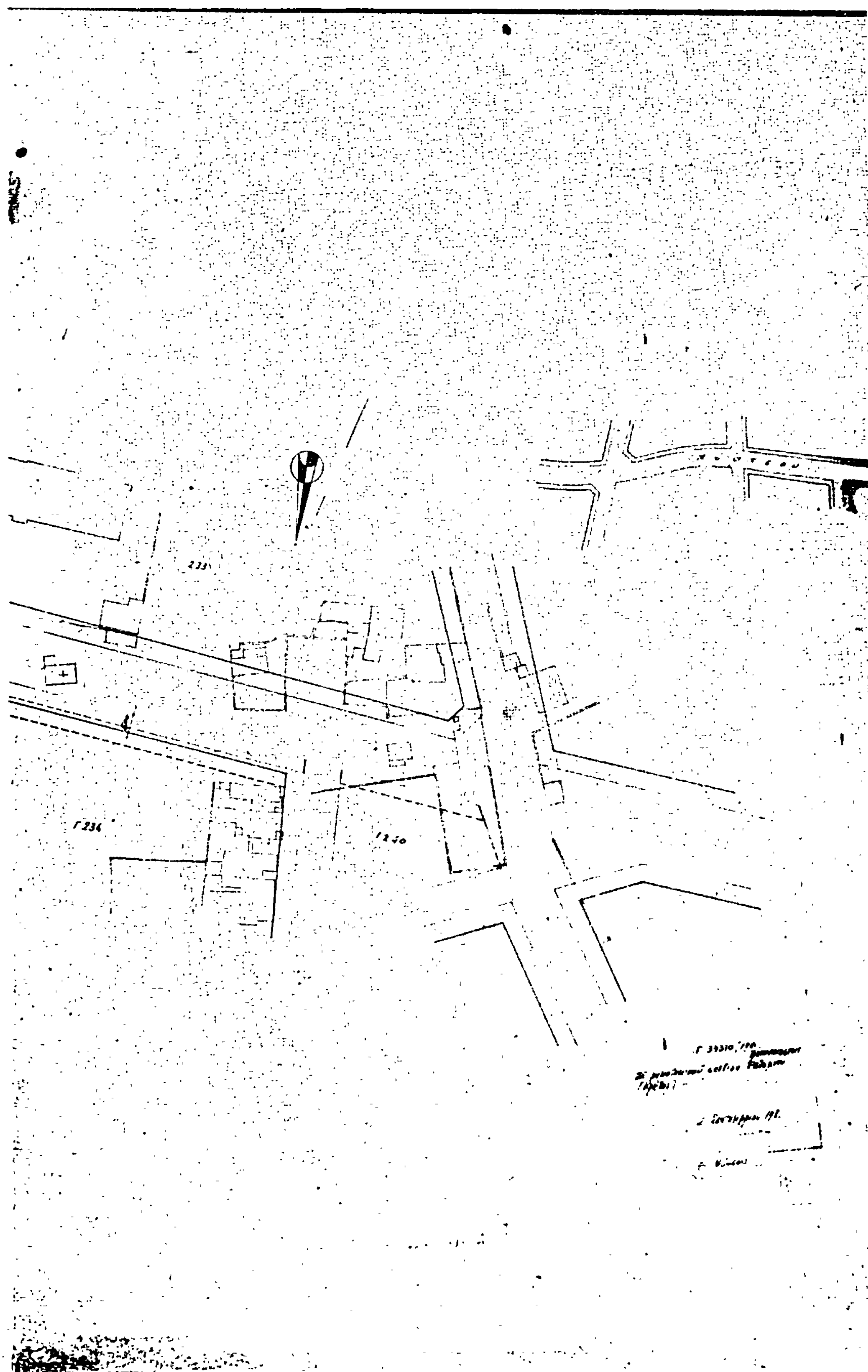
Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Χαλκιδικῇ τῇ 7 Σεπτεμβρίου 1981

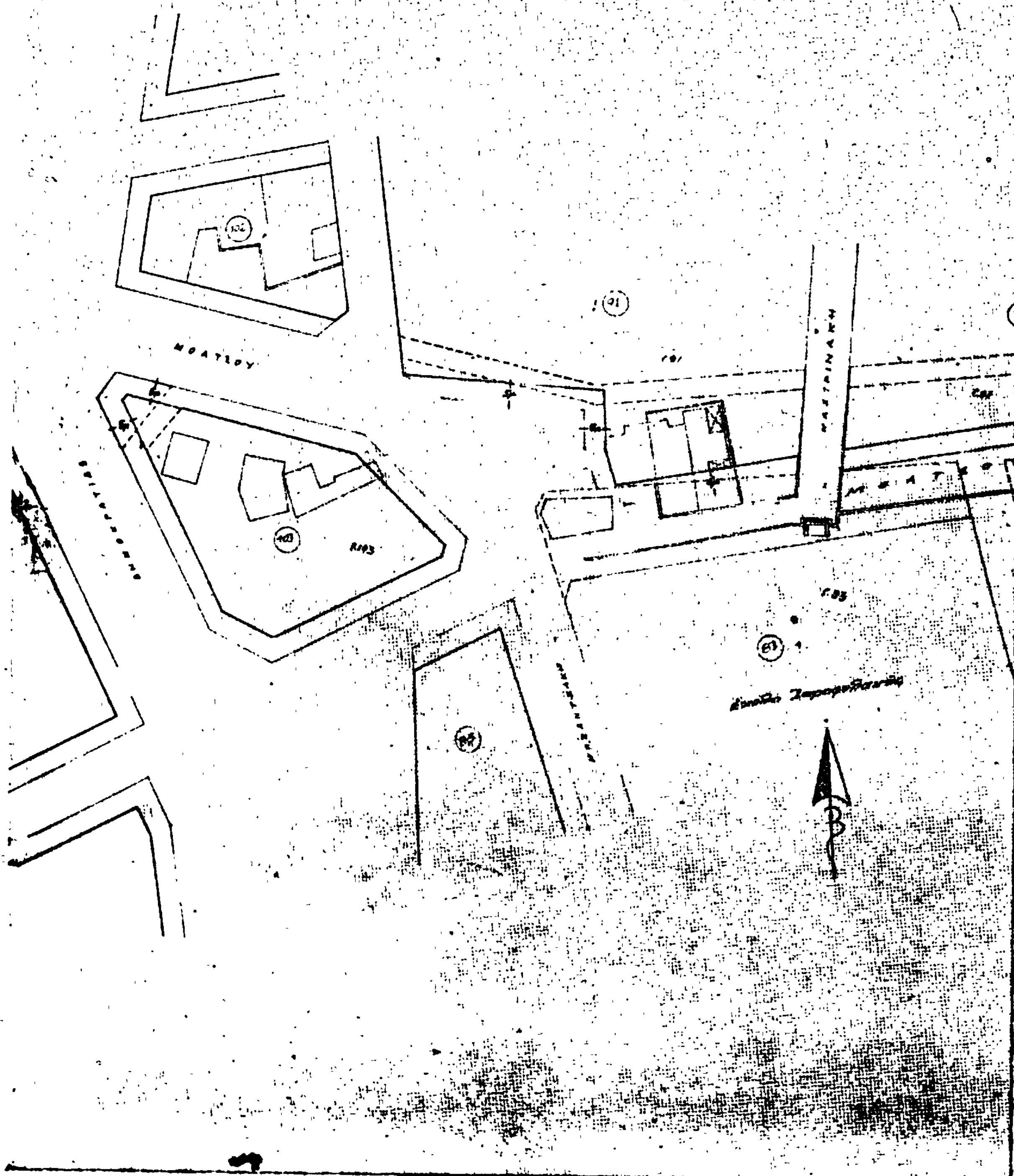
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΡΕΘΥΜΝΟ 1:500



ΡΕΘΥΜΝΟ 1:500



(2)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θέρμων Ἰκαρίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν· καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 20/1979 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγίου Κηρύκου Ἰκαρίας.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 665/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1056/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίου Κηρύκου Ἰκαρίας εἰς τὴν Λουτρόπολιν Θέρμων ὡς καὶ ὁ καθορισμὸς χώρου Ἐκκλησίας καὶ κοινοχρήστων χώρων πρασίνου καὶ πεζοδρόμων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 40502/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένου σχεδίου ρυμοτομίας ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους πέντε (5) μέτρων ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

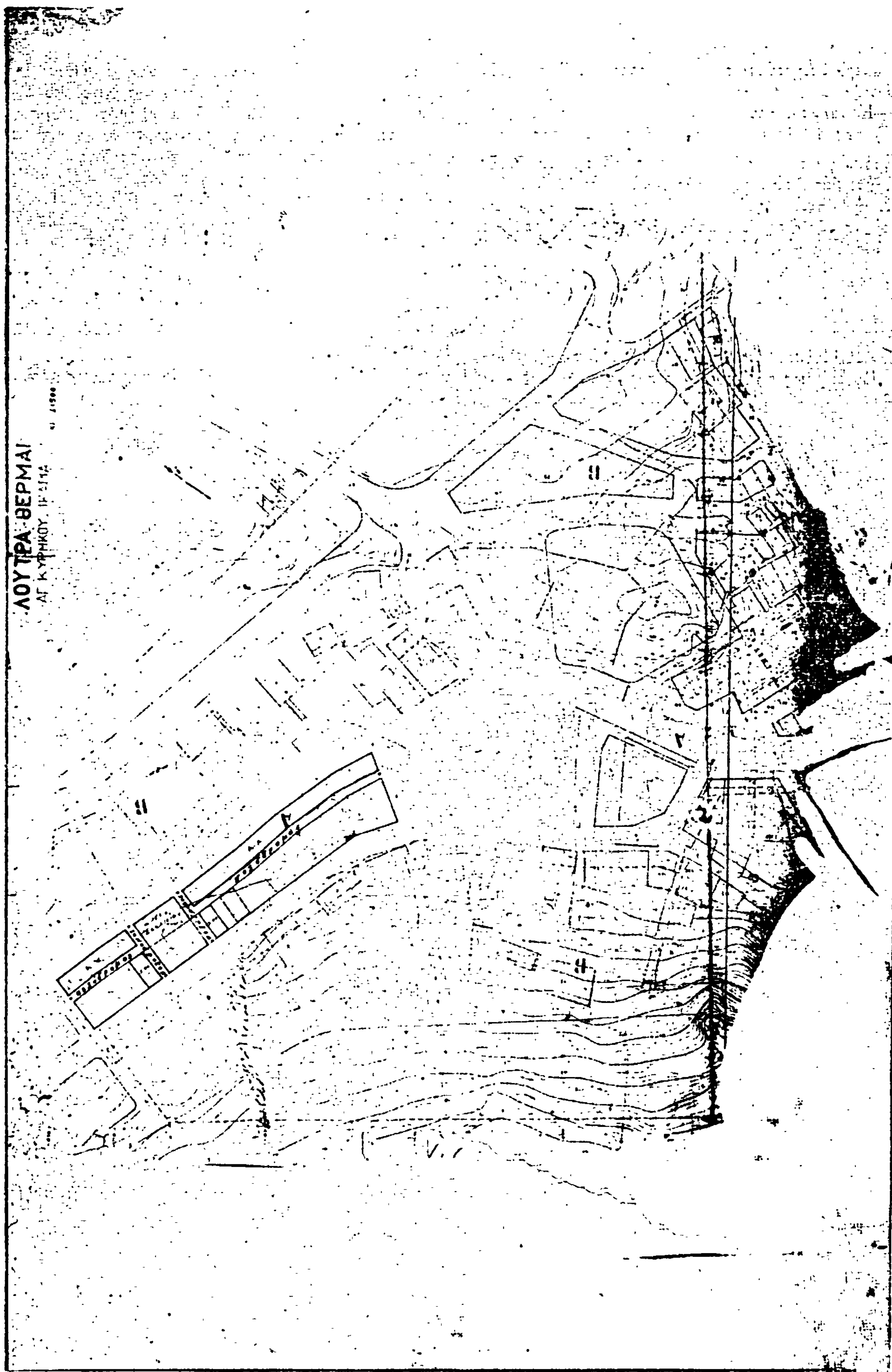
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΛΟΥΤΡΑ ΘΕΡΜΑΙ
ΑΓ. ΚΗΡΥΚΟΥ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στή ΒΣΙα/8/180 — Κ/29 Ἰουλίου 1980 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, περὶ ἐφαρμογῆς ἄρθρου 1 τοῦ Π.Δ. 633/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴ διάνοιξη ἐθν. ὁδῶν κλπ., γιὰ τὴν ἐθνικὴ ὁδὸ Θεσσαλονίκης—Καβάλας», ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ ΦΕΚ 431 (τεῦχος Δ') τῆς 13.8.80 γίνεται ἡ ἑξῆς διόρθωση:

Ἀπαλείφεται ἡ παρ. 1 τοῦ 2ου μέρους τοῦ σκεπτικοῦ τῆς ἀποφάσεως, ἤτοι ἀπαλείφεται ἡ παρ.: «Τὴν ἀριθ. Δ.5379/5254/73 κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἡ ἀπαλλοτρίωση τῆς ὁδοῦ Γεφ. Στρυμόνος—Ν. Περάμου ἀπὸ χ.θ. 15 + 458 ἕως χ.θ. 17 + 169».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Δημ. Ἔργων)

(4)

Ἡ 18491/21.11.1980 ἀνακοίνωση τοῦ Νομάρχη Θεσσαλονίκης, περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οἰκοπ. ἐκτάσεων ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νεοκοσμίδου ἤδη καθηγητοῦ Χρ. Τσούντα Θεσ/νίκης, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ 725/23.12.1980 ΦΕΚ (τεῦχος Δ'), ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«Ἡ Διεύθυνση Κοιν. Προνοίας Νομαρχίας Θεσ/νίκης, κατέθεσε, διὰ τοῦ ὑπολόγου ὑπαλλήλου της Νικολάου Σωτηρίου, δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 279655/7.11.80 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης τὸ ποσὸ τῶν ἑκατὸν εἴκοσι τριῶν χιλιάδων ἐννεακοσίων (123.900) δραχμῶν ποὺ καθορίστηκε δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1350/74 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καὶ ἀναφέρεται σὲ ἀποζημίωση συνολικῆς ἐκτάσεως μ² 41,30 ἰδιοκτησίας 1) Κων/νου Δόλγερα καὶ Ἐβελίνας Καράττο γιὰ μ² 22,30 καὶ 2) Γεωργίου Μορίδη γιὰ μ² 19,00 ἐμφαινομένη ὑπὸ στοιχεῖα 1 — 2 — 3 — 1 καὶ 4 — 5 — 6 — 4 ἀντιστοίχως στὴ 2723/23.4.69 πράξη τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴ διάγραμμα».

(Ἀπὸ τὴ Νομαρχία Θεσσαλονίκης)